



Fotos: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Altes Polizeipräsidium Frankfurt a. M.

Büro, Wohnen, Hotel
Frankfurt / Main, Deutschland
Wettbewerb 2020

office, housing, hotel
Frankfurt / main
competition 2020

,
n störmer,
murphy
and
partners.



Blick auf den Turm / view of the tower



Blick aus dem Bestandsgebäude / view from the existing building



Innenhof / inner courtyard

Projektdateien / project data

Adresse Friedrich-Ebert-Anlage 11,
60327 Frankfurt am Main

Kategorie Büro, Wohnen, Hotel

Bauherr Gerch Group, Düsseldorf

Wettbewerb 2020

Größe BGF 97.224 qm

address Friedrich-Ebert-Anlage 11,
60327 Frankfurt am Main

category office, housing, hotel

client Gerch Group, Düsseldorf

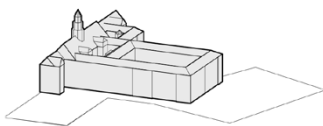
competition 2020

size GFA 97.224 sq m

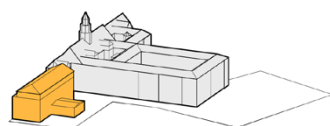
Über das Projekt / about the project

Für die Umnutzung des „Alten Polizeipräsidiums“ in Frankfurt am Main wurde 2020 ein Wettbewerb ausgeschrieben. Das denkmalgeschützte, über 100 Jahre alte Gebäude soll saniert und durch ein Hochhaus mit begleitenden Sockelbauten ergänzt werden. Mit einem Nutzungsmix aus Büro, Hotel und Wohnen ist ein belebtes Innenstadtquartier als Bindeglied zwischen den bestehenden Stadtquartieren und dem neuen Europaviertel geplant. Unser Entwurf erhält das Bestandsgebäude soweit wie möglich, das Hochhaus ist in dem zentralen Innenhof positioniert. Das Gebäudevolumen des 50-geschossigen Hochhauses ist in fünf Quader gegliedert, die leicht versetzt übereinandergestapelt den 175 Meter hohen, schlanken Turm bilden.

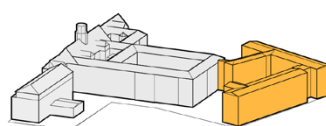
A competition was held in 2020 for the conversion of the „Old Police Headquarters“ in Frankfurt am Main. The heritage listed building, which is over 100 years old, is to be redeveloped and added to by a high-rise and a lower plinth building. With a mix of office, hotel and residential uses, a lively urban quarter is planned as a link between the existing city centre and the new Europaviertel. Our design preserves the existing building as much as possible, the high-rise is positioned in the central courtyard. The building volume of the 50-storey high-rise is divided into five cubes, which appear to be stacked slightly offset on top of each other to form the 175-metre high, slender tower.



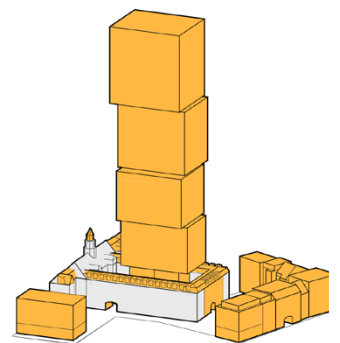
1912 - 1916



1936



1960

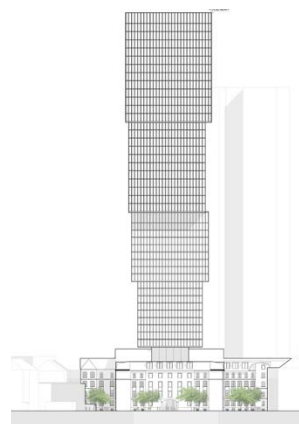


2020

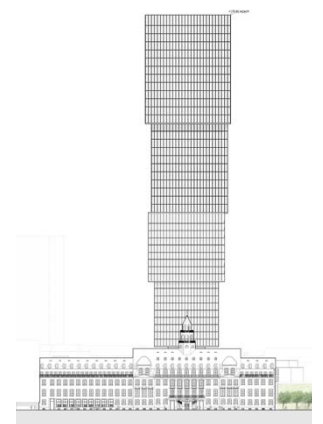
Zeitstrahl der Gebäudegeschichte / timeline of the building's history

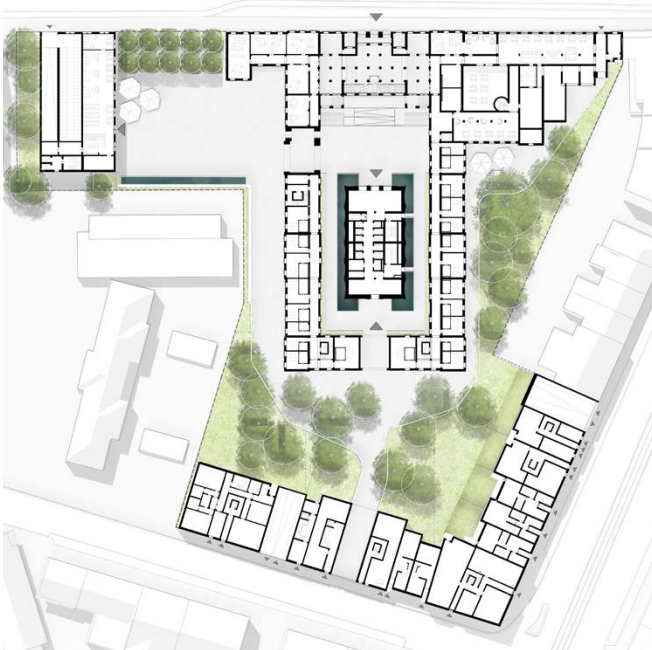


Lageplan / site plan

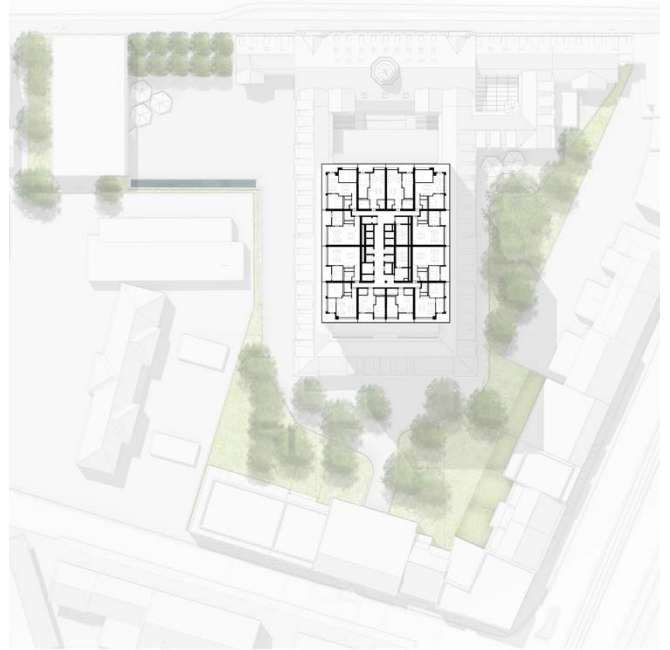


Ansichten / elevations





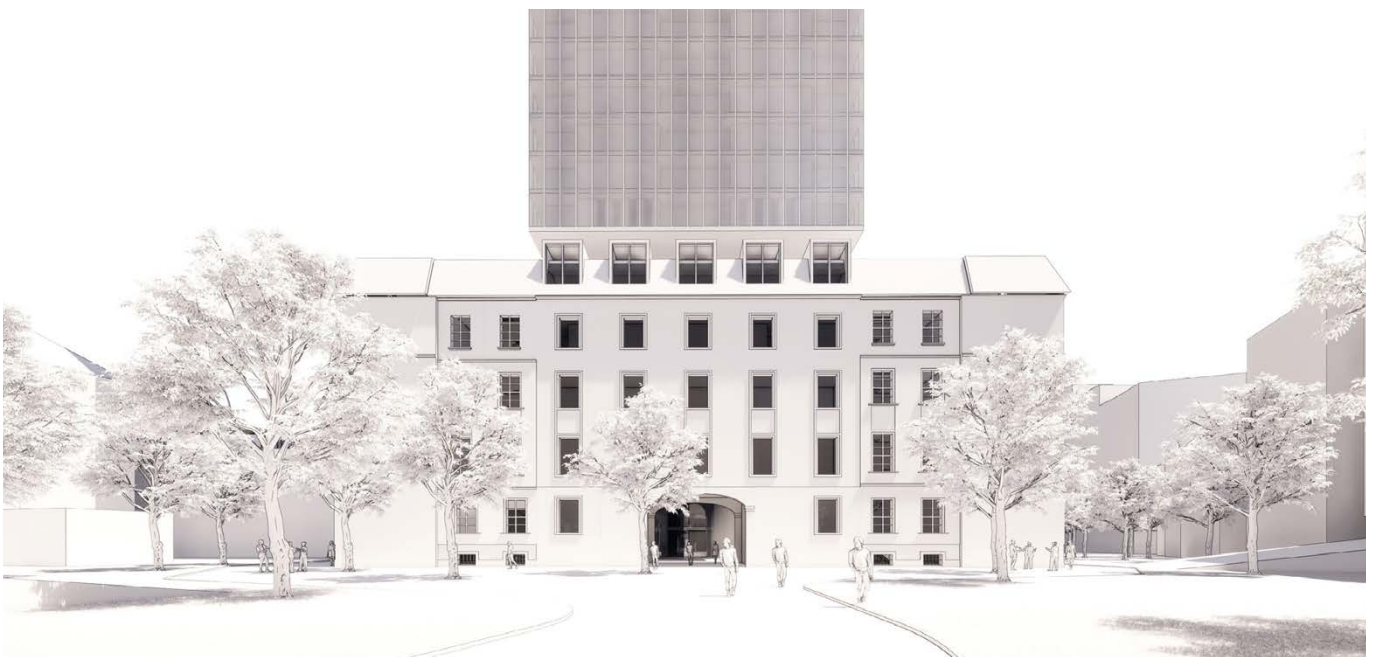
Grundriss Hotel / hotel floor plan



Grundriss Wohnen / housing floor plan

Ihre Kubatur verjüngt sich zum Boden hin, was dem Gebäude eine einzigartige, charakteristische Silhouette verleiht. Die unterschiedlichen Nutzungen lassen sich so bereits von außen ablesen. Schmale, hohe Elemente und tieferliegende Fugen verleihen der reflektierenden, gläsernen Hochhausfassade eine gewisse Tiefe. Unser Entwurf verbindet zwei Zeitepochen so miteinander, dass die Einmaligkeit dieses besonderen Ortes spürbar wird.

Its cubature tapers towards the ground, giving the building its unique, characteristic silhouette. The different uses are thus already recognizable from the outside. Narrow, high window elements and deeper joints lend the tower's reflective glass façade some three-dimensional depth. Our design combines two eras in a way that the uniqueness of this special place becomes tangible.



Blick von der Strasse / street view