



Fotos: Rainer Taepper

Worpswede Quartier am Wald

Siedlungsbau
Worpswede, Deutschland
Fertigstellung 2020

urban planning
Worpswede, Germany
completion 2020

,
störmer,
murphy
and
partners.



Reihenhäuser / terraced houses

Projektdateien / project data

| | |
|-----------|-----------------------------|
| Adresse | Worpswede, Deutschland |
| Kategorie | Wohnen |
| Bauherr | TWG Triangel Worpswede GmbH |
| Status | Fertigstellung 2020 |
| GF | 24.581 qm |

| | |
|----------|-----------------------------|
| address | Worpswede, Germany |
| category | Housing |
| client | TWG Triangel Worpswede GmbH |
| status | completion 2020 |
| site | 24.581 sq m |

Über das Projekt / about the project

In Worswede, Heimat der bedeutendsten Künstlerkolonie Norddeutschlands, entstand ein neues Wohnquartier. In Zusammenarbeit mit dem ortsansässigen Investor und Bauträger entwickelten wir ein zeitgemäßes Siedlungskonzept als Gegenentwurf zu den üblichen, gleichförmigen Quartieren an der Gemeindepemipherie. Eine moderne Architektur und einen Städtebau, der eine generationsübergreifende, solidarische Nachbarschaft fördert, hatten in der Aufgabenstellung ebenso Gewicht wie hohe Anforderungen an den Klima- und Umweltschutz für nachhaltiges Bauen und Wohnen.

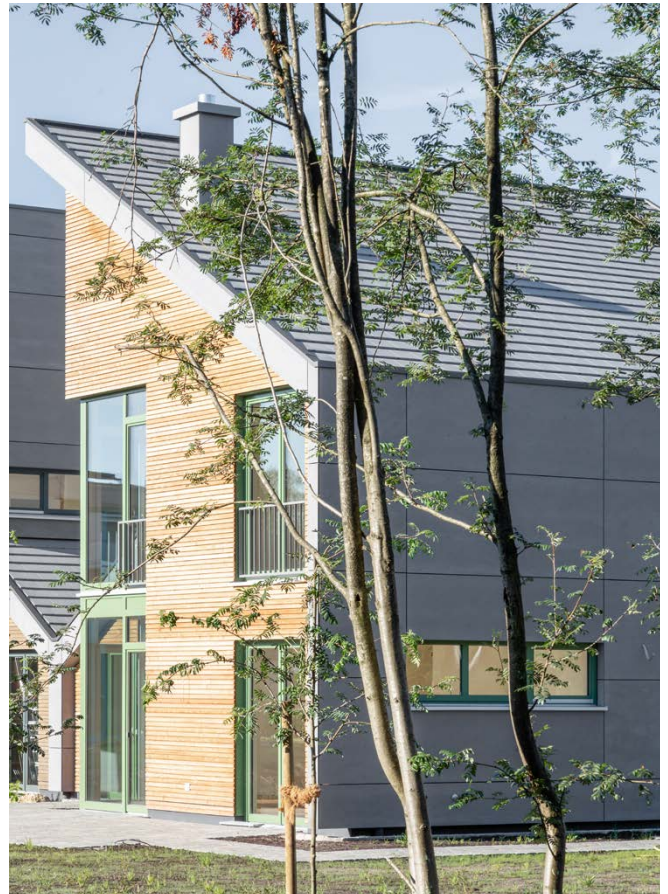
In Worswede, home to the most significant artists' colony in northern Germany, a new residential quarter has been developed. In cooperation with the local investor, we developed a contemporary settlement concept as an alternative to the usual, uniform estates on the suburban periphery. Modern architecture and an urban planning concept that promotes a social and solidarity-based neighbourhood community for all ages were important tasks, as well as high demands on climate and environmental protection for sustainable building and living.



Gesamtperspektive / overall view



Lageplan / site plan



Vielfältige Farbkonzepte / different color schemes



Gemeinschaftlich genutzter Hof / communal courtyard



Wohnhäuser / apartment buildings



Seniorenpflegeheim / retirement home



Detail Holzfassade / timber facade detail

Angeordnet in Hausgruppen um gemeinschaftlich genutzte Höfe herum entstanden 20 Doppelhäushälften, sechs Reihenhäuser und fünf Wohnhäuser mit je vier Wohnungen. In der Mitte der Grundstücks befinden sich ein Gemeinschaftszentrum mit einem Seniorenpflegeheim und eine Kindertagesstätte. Der gemeinsame Entwurfsgedanke der Siedlung – markante Shed- und Pultdächer und eine einheitliche Materialität mit sichtbaren Holzanteilen in der Fassade – verleiht ihr ein ebenso homogenes wie unverwechselbares, identitätsgebendes Gestaltungsbild. Die Reihen- und Doppelhäuser sind in baubiologisch geprüfter Holzbauweise mit KfW 55 Standard geplant, wurden kostengünstig vorgefertigt und innerhalb weniger Tage aufgestellt.

Twenty semi-detached houses, six terraced houses, and five apartment buildings each with four units have been built, arranged in groups around communal courtyards. At core of the site, there is a community centre that houses an assisted living residence for senior citizens as well as a children's day care centre. The estate's common design idea – striking shed and monopitch roofs and a uniform materiality with visible timber elements in the façade – lends an unmistakable identity that is both homogeneous and distinctive. The terraced and semi-detached houses are planned in biologically tested timber construction complying with the KfW 55 standard and can thus be prefabricated cost-effectively and erected within a few days.